

FICHA DE EMISIÓN CUENTAS EN PARTICIPACIÓN

BELEKET
Outlet shopping Marbella

COMENTARIO DEL GESTOR

La empresa Blue Sky Excellence & Quality Sl, (sociedad constituida para solo esta línea de negocio) propietaria de la marca Belêket-Marbella, lanza una emisión de participes, interesados en obtener un segundo ingreso periódico con su participación en Belêket-Marbella, sin tener que moverse de su casa y sin riesgos.

**DESDE 300€
OBTÉN UNA RENTABILIDAD ANUAL A PARTIR DEL 40%
COBRADO MENSUALMENTE**

PARTICIPA EN ALGO QUE PUEDES TOCAR

Participa en un negocio de productos de uso cotidiano, con prendas de ropa de marca, a precios de Outlet.

Prenda nuevas, con etiquetas, directamente comprada a las marcas Clientes en toda la mitad Sur de España, venta solo a profesionales a través de una suscripción mensual y showroom en la ciudad de Marbella.

RENDIMIENTOS SIN ESFUERZO

Con nuestro modelo de cuentas en participación, podrás pertenecer a Belêket-Marbella y obtener tu segundo ingreso pasivo, sin ningún tipo de esfuerzo ni dedicación.

COMPRA ROPA DE MARCA A PRECIO DE MAYORISTA

Si estas interesad@ en adquirir alguna de las prendas de nuestra web, recuerda que por ser participe, las puedes comprar al precio que las compra Belêket-Marbella.

La sociedad HuM Patrimonial SL, AVALA Y GARANTIZA , todas las obligaciones del contrato con sus participes durante toda la duración del contrato, incluido el cobro mensual, respondiendo esta de cualquier incumplimiento tuviera lugar por parte del gestor. HuM Patrimonial, tiene un capital social de 700.000€ (totalmente desembolsados).

Los participes son limitados y se firmarán por riguroso orden de reserva. Los contratos de cuentas en participación con los interesados se pueden firmar:

- Digitalmente, a través de la aplicación segura Logalty.
- Presencialmente
 - En nuestra oficina de Las Rozas (Madrid)
 - En nuestra oficina de Marbella (Málaga)

HuM
PATRIMONIAL

Blue Sky Excellence & Quality sl, pertenece al grupo HuM Patrimonial, que entre otras verticales, opera distintas marcas de franquicia de hostelería, es propietaria de las marcas, **Tianna&Co** (franquicia de venta de bisutería y complementos) **Ta Planete** (franquicia para venta a cliente final de ropa de marca a precios de Outlet), **Dazzle Detailing Studio** (estudios de detailing de vehículos de alta gama, **Pineapple** (franquicia de venta de ropa de marca a través de percheros en tiendas), **Baldr** (participación en alquileres de viviendas), **Stock Boom** (tiendas de venta de productos de liquidaciones).



POR QUÉ BELEKET-MARBELLA

1. Ofrecemos a distintos clientes profesionales, tiendas de moda, comercios como segunda línea de ingreso, autónom@s, distintas franquicias con tiendas de venta de ropa de marca, la posibilidad de, a cambio de una suscripción mensual, poder acceder a comprar prendas por unidades a precios sin competencia.
2. A nuestros ingresos por la suscripciones mensuales, se le añade el ingreso por el diferencial en la venta de las prendas, nuestros gastos fijos muy aquilatados y los altos márgenes obtenidos por la compra de prendas al “por mayor”, hace que tengamos un negocio con una rentabilidad muy atractiva.
3. Desde 300€, puedes participar en Belêket-Marbella, sin tener que dedicar nada de tu tiempo y mensualmente recibir en tu cuenta bancaria tu participación.
4. Experiencia del Grupo HuM Patrimonial con más de 30 años en el mundo de los negocios, respalda la marca.

POR QUÉ PARTICIPAR EN BELEKET-MARBELLA

- Rentabilidad muy por encima de otros productos (inmobiliario, hostelería, etc....)
- Compañía Española, con operativa en el mercado nacional, trabajando con los 3 primeros bancos españoles.
- Todos nuestros cobros a los clientes son por adelantado o asegura el cobro nuestra póliza de Crédito y Caución de Cesce, 100% garantizado el cobro.
- Binomio rentabilidad/riesgo, excelente.
- Productos de uso común y diario.
- Compra de prendas “al por mayor” y venta a nuestros clientes “al menor”.

PROCESO DE LA PARTICIPACIÓN

- El partícipe decide con que cantidad se encuentra cómodo a partir de 300€ y máximo de 30.000€.
- Belêket-Marbella, desarrolla su trabajo, con sus clientes, tiendas de moda, otras comercios, autónomos y franquicias.
- El partícipe durante 36 meses, todos los meses recibirá en su cuenta, la parte de cobro fijo que le corresponda por su participación, en el mes 36, cobra el total del importe con el que participó el primer día.
- El partícipe no tiene que desarrollar ningún trabajo ni ninguna acción, para recibir mensualmente el importe de su participación.
- Si es de interés del partícipe, mensualmente podrá comprar las prendas que le gusten a precio de coste (con un máximo de 300€/mes).

CÓMO PARTICIPAR EN BELEKET-MARBELLA

- Rellena la hoja de reserva con letra clara todos los campos.
- Firmamos el contrato de cuentas en participación que te hemos enviado a tu mail, a través de la plataforma Logalty.
- Realiza la transferencia a la cuenta de Blue Sky sl (en la orden de reserva tienes todos los datos).
- Todos los meses, recibes en tu cuenta bancaria tus rendimientos en base a tu participación.

DATOS DE LOS CONTRATOS EN CUENTAS EN PARTICIPACIÓN

IMPORTE TOTAL PARTICIPES	- 250.000€
IMPORTE MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN	- 300€
IMPORTE MÁXIMO DE PARTICIPACIÓN	- 30.000€
RENTABILIDAD ANUAL	- ENTRE EL 40% Y 90%
COBRO DE RENDIMIENTOS	- MENSUAL
DURACIÓN DE LA PARTICIPACIÓN	- 36 MESES
FECHA CAPTACIÓN PARTICÍPES	- HASTA CUBRIR LA PARTICIPACIÓN
BANCO PRINCIPAL	- SANTANDER
RENTABILIDAD TRIMESTRAL	- ENTRE EL 10% Y 22,50%
RENTABILIDAD 60 MESES	- ENTRE EL 200% Y 450%
CAPITAL SOCIAL HuM PATRIMONIAL	- 700.000€ (TOTALMENTE DESEMBOLSADO)

FISCALIDAD

Todos los contratos se dan de alta en el modelo 600 de hacienda, la retención en origen del 19% de la rentabilidad, emisión de certificado de retenciones anual para hacer la renta. Las cantidades recibidas mensualmente son netas, ya no hay que volver a tributar por ellas. Todas las transferencias son emitidas por banco, nunca efectivo, ni se recibirán transferencias de bancos de fuera de la UE.

DATOS DESTACADOS

PROPIETARIO DE LA MARCA	- BLUE SKY EXCELLENCE & QUALITY SL
CIF	- B-10640779
DOMICILIO SOCIAL	- C/ DUBLIN 19 I, 28223 LAS ROZAS
ADMINISTRADOR	- CARLOS LLAGOSTERA SUAREZ
CAPITAL SOCIAL	- 265.000€ (TOTALMENTE DESEMBOLSADO)
PRODUCTO	- CUENTAS EN PARTICIPACIÓN
IMPAGADOS	- 0
PÓLIZA CRÉDITO Y CAUCIÓN	- CESCE FÁCIL

DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SER PARTICÍPE

- Orden de compra, completada y firmada
- Fotocopia DNI
- Fotocopia de recibo bancario (donde aparezca)
 - Nombre del titular
 - IBAN de la cuenta
- Teléfono, E-mail y Dirección actual completa